

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛЗАМАЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 133**

г. Алзамай

от 9 ноября 2020 г.

|  |
| --- |
| О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области |

В целях создания условий для устойчивого развития Алзамайского муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, а также в целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и структуры Генерального плана Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области, с учетом положений статей 9, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Иркутской области от 23.07.2008 г. № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь постановлением администрации Алзамайского муниципального образования от 18.08.2020 г. № 103 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана Алзамайского муниципального образования и внесения в него изменений», статьей 47 Устава Алзамайского муниципального образования, администрация Алзамайского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области и актуальной редакции генерального плана Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области, утвержденного решением Думы Алзамайского муниципального образования от 04.07.2013 г. № 107.

2. Утвердить состав комиссии по рассмотрению предложений о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области (Приложение № 1).

3. Утвердить Порядок организации деятельности комиссии по рассмотрению предложений о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области (Приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Алзамайского муниципального образования» и разместить на официальном сайте администрации Алзамайского муниципального образования в сети «Интернет».

Глава Алзамайского

муниципального образования А.В. Лебедев

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению администрации Алзамайского муниципального образования от 09.11.2020 г. № 133 |

СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛЗАМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НИЖНЕУДИНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Председатель комиссии – Филатова Людмила Петровна, начальник отдела по жилищным, архитектурно-строительным вопросам и оказанию услуг ЖКХ администрации Алзамайского муниципального образования.

Секретарь комиссии – Князева Анастасия Евгеньевна, ведущий специалист отдела по жилищным, архитектурно-строительным вопросам и оказанию услуг ЖКХ администрации Алзамайского муниципального образования.

Члены комиссии:

|  |
| --- |
| - Милых Татьяна Васильевна, руководитель аппарата администрации Алзамайского муниципального образования; |
| - Моженкова Инна Николаевна, заместитель руководителя аппарата по правовой работе и осуществлению закупок администрации Алзамайского муниципального образования; |
| - Фролова Лариса Сергеевна, начальник отдела по финансам и прогнозу социально-экономического развития администрации Алзамайского муниципального образования; |
| - Валихматова Наталья Николаевна, консультант по земельно–имущественным отношениям администрации Алзамайского муниципального образования |
| - Литвин Семен Александрович, ведущий специалист отдела по жилищным, архитектурно-строительным вопросам и оказанию услуг ЖКХ администрации Алзамайского муниципального образования. |

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник отдела по жилищным, архитектурно-строительным вопросам и оказанию услуг ЖКХ администрации Алзамайского муниципального образования | Л.П. Филатова |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к постановлению администрации Алзамайского муниципального образования от 09.11.2020 г. № 133 |

# ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АЛЗАМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НИЖНЕУДИНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Комиссия по рассмотрению предложений о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области (далее - Комиссия) руководствуется в своей деятельности [статьями 9](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/9), [24](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/24) и [25](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/25) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьями 11](http://internet.garant.ru/document/redirect/21689666/11000) и [12](http://internet.garant.ru/document/redirect/21689666/12000) Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», Положением о составе, порядке подготовки Генерального плана Алзамайского муниципального образования и внесения в него изменений, утвержденным постановлением администрации Алзамайского муниципального образования от 18.08.2020 г. № 103, статьями 44 и 47 Устава Алзамайского муниципального образования.

2. Комиссия формируется из специалистов администрации Алзамайского муниципального образования, состав Комиссии утверждается постановлением администрации Алзамайского муниципального образования.

3. Основными задачами Комиссии являются: реализация единой политики в сфере землепользования и застройки на территории Алзамайского муниципального образования, обеспечение прав жителей и правообладателей объектов недвижимости на территории Алзамайского муниципального образования на участие в решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности.

4. Основанием для начала деятельности Комиссии является решение в виде постановления администрации Алзамайского муниципального образования о подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области.

5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости с учетом обращений граждан и юридических лиц, или по инициативе администрации Алзамайского муниципального образования.

6. Решение Комиссии принимаются простым большинством голосов, оформляется протоколом, рекомендации Комиссии о целесообразности принятия предложения (предложений) о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области или с рекомендациями о нецелесообразности принятия предложения (предложений) о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области с указанием причин издаются в форме заключения, которое Комиссия в течение пяти дней направляет главе Алзамайского муниципального образования.

7. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет отдел по жилищным, архитектурно-строительным вопросам и оказанию услуг ЖКХ администрации Алзамайского муниципального образования.

8. Информация о деятельности Комиссии (заключения Комиссии) размещается на [официальном сайте](http://internet.garant.ru/document/redirect/21500000/555) администрации Алзамайского муниципального образования в сети «Интернет».

9. Комиссия выступает организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении по проекту Генерального плана.

10. Результатом деятельности Комиссии является подготовка проекта постановления администрации Алзамайского муниципального образования о принятии предложений о внесении изменений в Генеральный план Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области, о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана в Думу Алзамайского муниципального образования или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник отдела по жилищным, архитектурно-строительным вопросам и оказанию услуг ЖКХ администрации Алзамайского муниципального образования | Л.П. Филатова |