



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АЛЗАМАЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ № 123**

г. Алзамай  
от 21 ноября 2013 г.

Об утверждении Положения «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Алзамайского муниципального образования, их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 48 Устава Алзамайского муниципального образования,

**ДУМА РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Алзамайского муниципального образования, их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках» согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Алзамайского муниципального образования».

Глава Алзамайского  
муниципального образования



А.В.Лебедев

УТВЕРЖДЕНО  
решением Думы  
Алзамайского  
муниципального образования  
от 21.11.2013 г. № 123

ПОЛОЖЕНИЕ  
«О порядке определения  
цены земельных участков, находящихся в муниципальной  
собственности Алзамайского муниципального образования,  
их оплаты при продаже собственникам зданий, строений,  
сооружений, расположенных на этих земельных участках»

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением правительства Иркутской области от 05.09.2012 г. № 482-пп «Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, которые находятся в государственной собственности Иркутской области или государственная собственность на которые не разграничена, их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках» и устанавливает порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Алзамайского муниципального образования, их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках.

2. Продажа земельных участков осуществляется по цене в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка:

- 1) гражданам, являющимся собственниками расположенных на земельных участках индивидуальных жилых домов;
- 2) гражданам, являющимся собственниками расположенных на земельных участках индивидуальных гаражей.

3. Продажа земельных участков осуществляется по цене в размере 7,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка лицам, не указанным в пункте 2 настоящего Положения и являющимся собственниками зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках.

4. Оплата при продаже земельных участков осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Иркутской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.