

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ
ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ АЛЗАМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НИЖНЕУДИНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

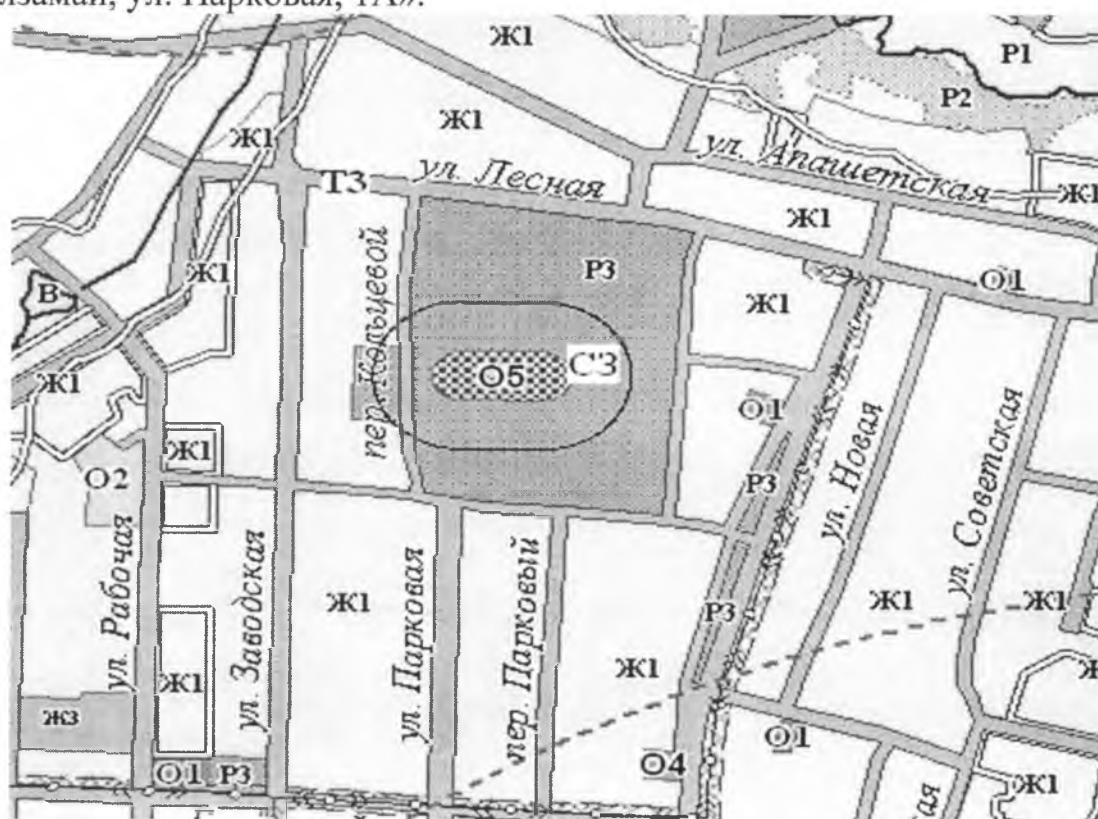
№ 1/14

г. Алзамай

05 мая 2014 г.

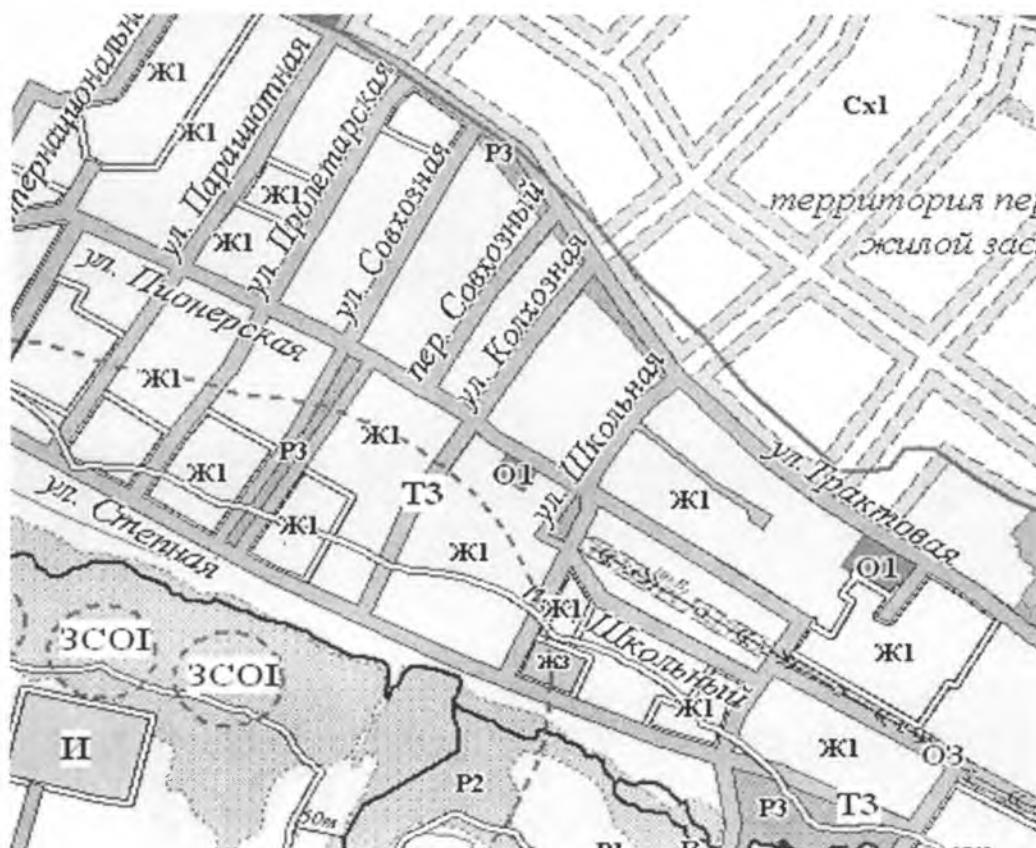
Рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки Алзамайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области (далее Комиссия) от 28 апреля 2014 года № 1/14, Комиссия предлагает внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Алзамайского муниципального образования Иркутской области (далее Правила):

1. «Объединить зоны РЗ (зона мест общего пользования – рекреационная зона отдыха общегородского значения с преимущественным размещением объектов отдыха, зеленых насаждений общегородского пользования и объектами обслуживания культурного и спортивно-оздоровительного назначения) и О5 (зона размещения объектов физкультуры и спорта) в одну зону РЗ (зона мест общего пользования – рекреационная зона отдыха общегородского значения с преимущественным размещением объектов отдыха, зеленых насаждений общегородского пользования и объектами обслуживания культурного и спортивно-оздоровительного назначения) применительно к земельному участку с кадастровым номером 38:37:010107:346 площадью 6,0585 га, расположенному по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, г. Алзамай, ул. Парковая, 1А».



2. В текстовой части Правил «В третьей строке абзаца 2 «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» подраздела «Ж-Жилая зона» раздела «ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ» главы 3 «Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешенного использования» Правил землепользования и застройки Алзатайского муниципального образования Нижнеудинского района Иркутской области заменить слова «до 40 м²» на слова «до 200 м²»».

3. В графической части Правил внести изменение «Зону О1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) расположенную по улице Пионерская в городе Алзатае перенести на противоположную сторону улицы в соответствии с её фактическим месторасположением»



Комиссия рекомендует Главе Алзатайского муниципального образования в соответствии с поступившими предложениями внести соответствующие изменения в Правила.

Председатель Комиссии:

С.В. Говоров

Секретарь Комиссии:

Л.П. Филатова